



Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 17.9.2019

K bodu č.: 24.

Informácia o vyhodnotení verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností zapísanej na LV 2059 (budova Zdravotného strediska)

Predkladateľ:
Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:
- Návrh uznesenia
- Dôvodová správa

Spracovateľ:
Mgr. Krajčírová Dagmar
prednosta

September 2019

1.
**Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2019
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 17.9.2019**

Názov bodu programu:

**Informácia o vyhodnotení verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností
zapísanej na LV 2059 (budova Zdravotného strediska)**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

A) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu z vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy k prenájomu nehnuteľností - nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska na ulici Gbelská 8, k.ú. Záhorská Bystrica evidovanej Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor na LV 2059, pod súpisným číslom 7426, ležiacej na pozemku parc. reg. „CKN“, parc .č. 1719/5 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 790 m² z čoho rozloha nájmu predstavuje 77,72 m² pre uchádzača MUDr. Allana Böhma, Medená 18, Bratislava za cenu nájomného 55,-€/m²/rok + energie .

B) o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica s úspešným uchádzačom uzavrieť nájomnú zmluvu v zmysle schválených podmienok do 29.novembra 2019. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

2.

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 24.4.2018 uznesením číslo 333/2019 schválilo podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska na ulici Gbelská 8, k.ú. Záhorská Bystrica evidovanej Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor na LV 2059, pod súpisným číslom 7426, ležiacej na pozemku parc. reg. „CKN“, parc .č. 1719/5 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 790 m² .

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica ako vyhlasovateľ vyhlásila verejnú súťaž v zmysle zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a podľa §-u 17, ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a §-u 281 zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 7 Zásad hospodárenia Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica s majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru – ambulancia lekára v objekte Zdravotného strediska na ulici Gbelská 8, v Záhorskej Bystrici na prízemí, o rozlohe 77,72 m²

V lehote určenej na predkladanie ponúk bola predložená jedna ponuka:

1. MUDr. Allan Böhm, Medená 18, Bratislava

55,-EUR/m²/rok + energie